ਸ.ਫ਼ਾ 1 ਦੀਆਂ ਬਾਕੀਆਂ

ਆਟੋ ਸੈਕਟਰ ਦਾ ਭਵਿੱਖ ਭਾਰਤ ਨਾਲ ਜੁੜਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ : ਮੋਦੀ

ਕਿਹਾ ਕਿ ਇਸ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨੀ ਰਾਹੀਂ ਭਾਰਤ ਦੁਨੀਆਂ ਨੂੰ ਅਪਣੀ ਕਹਾਣੀ ਦੱਸ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਨਾਲ ਦੇਸ਼ 'ਚ ਨਿਵੇਸ਼ ਵਧੇਗਾ ਅਤੇ ਵਪਾਰ ਨੂੰ ਹੁਲਾਰਾ ਮਿਲੇਗਾ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਆਟੋਮੋਟਿਵ ਉਦਯੋਗ ਸਵੈ-ਨਿਰਭਰ ਭਾਰਤ ਅਤੇ 'ਮੇਕ ਇਨ ਇੰਡੀਆ' ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਕ ਵਜੋਂ ਉਭਰਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਕੇਂਦਰੀ ਮੰਤਰੀ ਨਿਤਿਨ ਗਡਕਰੀ, ਮਨੋਹਰ ਲਾਲ, ਐਚ ਡੀ ਕੁਮਾਰਸਵਾਮੀ, ਜੀਤਨ ਰਾਮ ਮਾਂਝੀ ਅਤੇ ਹਰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁਰੀ ਵੀ ਮੌਜੂਦ ਸਨ। (ਪੀਟੀਆਈ)

ਪੰਜਾਬ 'ਚ ਸਿੱਖ ਜਥੇਬੰਦੀਆਂ ਨੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਥਾਂ ਨਹੀਂ ਚੱਲਣ ਦਿਤੀ ਕੰਗਨਾ ਰਣੌਤ ਦੀ ਵਿਵਾਦਤ ਫ਼ਿਲਮ 'ਐਮਰਜੈਂਸੀ'

ਤਕ ਹੀ ਰਹੀ। ਉਧਰ ਪੰਜਾਬ 'ਚ ਫ਼ਿਲਮ ਨਾ ਚੱਲਣ ਦਾ ਕੰਗਨਾ 'ਤੇ ਅਸਰ ਜ਼ਰੂਰ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਨੇ ਟਵੀਟ ਕਰ ਕੇ ਜਾਰੀ ਪ੍ਰਤੀਕਰਮ 'ਚ ਸਪੱਸ਼ਟੀਕਰਨ ਦੇਣ ਤੇ ਫ਼ਿਲਮ ਨੂੰ ਸਿੱਖ ਵਿਰੋਧੀ ਨਾ ਹੋਣ ਦੀ ਗੱਲ ਆਖੀ ਹੈ।

ਡੱਲੇਵਾਲ ਦੇ ਹੱਕ 'ਚ ਹਰਿਆਣਾ ਤੋਂ 10 ਹੋਰ ਕਿਸਾਨ ਮਰਨ ਵਰਤ 'ਤੇ ਬੈਠੇ

ਕਿਸਾਨ ਆਗੂ ਲਖਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਔਲਖ, ਸੁਖਦੇਵ ਸਿੰਘ ਭੋਜਰਾਜ, ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਫੂਲ, ਰਘਵੀਰ ਸਿੰਘ ਭੰਗਾਲਾ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਅੱਜ ਹਰਿਆਣਾ ਦੇ ਮਰਨ ਵਰਤ 'ਤੇ ਬੈਠ ਕਿਸਾਨਾਂ 'ਚ ਦਸ਼ਰਥ ਮਲਿਕ (ਹਿਸਾਰ), ਵੀਰਿੰਦਰ ਖੋਖਰ (ਸੋਨੀਪਤ), ਹੰਸਬੀਰ ਖਰਬ (ਸੋਨੀਪਤ), ਰਣਬੀਰ ਭੂਕਰ (ਪਾਣੀਪਤ), ਰਾਮਪਾਲ ਉਝਾਨਾ (ਜੀਂਦ), ਬੇਦੀ ਦਹੀਆ (ਸੋਨੀਪਤ), ਸੁਰੇਸ਼ ਜੁਲ੍ਹੇੜਾ (ਜੀਂਦ), ਜਗਬੀਰ ਬੇਰਵਾਲ (ਹਿਸਾਰ), ਬਲਜੀਤ ਸਿੰਘਮਾਰ (ਜੀਂਦ), ਰੋਹਤਾਸ ਰਾਠੀ (ਪਾਣੀਪਤ)।

ਕਿਸਾਨ ਨੇਤਾਵਾਂ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਅੱਜ ਦੇਸ਼ ਦੇ ਕਿਸਾਨ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਡੱਲੇਵਾਲ ਦੁਆਰਾ ਦਿਖਾਏ ਰਸਤੇ 'ਤੇ ਚਲਦੇ ਹੋਏ ਆਪਣੀ ਕੁਰਬਾਨੀ ਦੇਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਹਨ। ਦੇਸ਼ ਦੇ ਕਿਸਾਨ ਇਹ ਸਮਝ ਰਹੇ ਹਨ ਕਿ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਡੱਲੇਵਾਲ ਜੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਮੀਨਾਂ, ਖੇਤੀ ਅਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੀ ਪੀੜ੍ਹੀ ਨੂੰ ਬਚਾਉਣ ਲਈ ਪਿਛਲੇ 53 ਦਿਨਾਂ ਤੋਂ ਮਰਨ ਵਰਤ ਤੇ ਬੈਠੇ ਹਨ ਅਤੇ ਅਸੀਂ ਸਭ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਮਜ਼ਬੂਤੀ ਨਾਲ ਖੜੇ ਹਾਂ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਸੰਬੋਧਨ ਕਰਦੇ ਕਿਸਾਨ ਆਗੂਆਂ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਤਕਰੀਬਨ 13,000 ਪਿੰਡ ਹਨ ਸਾਰੇ ਪਿੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸਾਨਾਂ ਨੂੰ ਆ ਕੇ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਡੱਲੇਵਾਲ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਖੜਨਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਇਹ ਮੰਗਾਂ ਇਕੱਲੀਆਂ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਡੱਲੇਵਾਲ ਦੀਆਂ ਨਹੀਂ ਉਹ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਕਿਸਾਨਾਂ ਖੁਦਕੁਸ਼ੀਆਂ ਤੇ ਜਮੀਨਾਂ ਬਚਾਉਣ ਲਈ ਖਨੌਰੀ ਬਾਰਡਰ ਤੇ ਅੰਦੋਲਨ ਤੇ ਮਰਨ ਵਰਤ ਲਈ ਬੈਠੇ ਹਨ ਕਿਹਾ ਕਿ ਅੱਜ ਹਰਿਆਣੇ ਤੋਂ 10 ਕਿਸਾਨ ਹੋਰ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਡੱਲੇਵਾਲ ਬਣ ਕੇ ਖਨੌਰੀ ਬਾਰਡਰ ਤੇ ਮਰਨ ਵਰਤ ਤੇ ਬੈਠ ਗਏ ਹਨ ਇਸ ਮੌਕੇ ਉਹਨਾਂ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਮਰਨ ਵਰਤ ਤੇ ਬੈਠੇ ਕਿਸਾਨ ਆਗੂਆਂ ਦੇ ਜੱਥੇ ਵਿੱਚੋਂ ਡਾਕਟਰਾਂ ਦੀ ਟੀਮ ਨੂੰ ਸਿਰਫ ਬੀਪੀ ਹੀ ਚੈੱਕ ਕਰਨ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਉਹਨਾਂ ਦਾ ਕੋਈ ਵੀ ਟੈਸਟ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ

ਭਾਜਪਾ ਦਾ ਸੰਕਲਪ ਪੱਤਰ-1 ਜਾਰੀ, ਔਰਤਾਂ ਨੂੰ 2,500 ਰੁਪਏ ਮਾਣਭੱਤਾ ਦੇਣ ਦਾ ਐਲਾਨ

ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਜਾਰੀ ਰਹਿਣਗੀਆਂ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਨੂੰ ਹੋਰ ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਮਜ਼ਬੂਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਭ੍ਰਿਸ਼ਟਾਚਾਰ ਮੁਕਤ ਅਤੇ ਲੋਕ ਭਲਾਈ ਮੁਖੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।" ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਭਾਜਪਾ ਦਾ ਰੀਕਾਰਡ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜੋ ਕਹਿੰਦੀ ਹੈ ਉਹ ਕਰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹ ਜੋ ਨਹੀਂ ਕਹਿੰਦੀ ਉਹ ਵੀ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਭਾਜਪਾ ਪ੍ਰਧਾਨ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਜੇਕਰ ਪਾਰਟੀ ਸੱਤਾ 'ਚ ਆਉਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਮਹਿਲਾ ਸਮ੍ਰਿਧੀ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਤਹਿਤ ਔਰਤਾਂ ਨੂੰ 2,500 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦਿਤੇ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਇਸ ਨੂੰ ਪਹਿਲੀ ਕੈਬਨਿਟ ਮੀਟਿੰਗ 'ਚ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਨੱਢਾ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਭਾਜਪਾ ਨੇ ਅੱਜ ਅਪਣੇ ਮੈਨੀਫੈਸਟੋ ਦਾ ਪਹਿਲਾ ਹਿੱਸਾ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਦੂਜਾ ਅਤੇ ਤੀਜਾ ਹਿੱਸਾ ਵੀ ਜਲਦੀ ਹੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਭਾਜਪਾ ਪ੍ਰਧਾਨ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਪਾਰਟੀ ਦਾ ਮੈਨੀਫੈਸਟੋ 'ਵਿਕਸਤ ਦਿੱਲੀ' ਦੀ ਨੀਂਹ ਰੱਖੇਗਾ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਇਹ ਸੰਕਲਪ ਚਿੱਠੀ ਸਮਾਜ ਦੇ ਸਾਰੇ ਵਰਗਾਂ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ 'ਚ ਨੌਜੁਆਨ, ਮਜ਼ਦੂਰ ਔਰਤਾਂ ਅਤੇ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਨਾਲ ਗੱਲਬਾਤ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। 'ਆਪ' ਸਰਕਾਰ ਇਸ ਵੇਲੇ ਬਿਜਲੀ ਅਤੇ ਪਾਣੀ 'ਤੇ ਸਬਸਿਡੀ ਦਿੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਔਰਤਾਂ ਲਈ ਡੀਟੀਸੀ ਬੱਸਾਂ 'ਚ ਯਾਤਰਾ ਵੀ ਮੁਫ਼ਤ ਕਰ ਦਿਤੀ ਹੈ। ਹਾਲ ਹੀ 'ਚ ਇਸ ਨੇ ਸੱਤਾ 'ਚ ਆਉਣ 'ਤੇ ਮਹਿਲਾ ਸਨਮਾਨ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਤਹਿਤ ਹਰ ਔਰਤ ਨੂੰ 2,100 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੇਣ ਦਾ ਐਲਾਨ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਜ਼ਿਕਰਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਦਿੱਲੀ ਦੀਆਂ 70 ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਸੀਟਾਂ ਲਈ ਵੋਟਿੰਗ 5 ਫ਼ਰਵਰੀ ਨੂੰ ਹੋਣੀ ਹੈ, ਜਦਕਿ ਨਤੀਜੇ 8 ਫ਼ਰਵਰੀ ਨੂੰ ਆਉਣਗੇ।

ਆਯੁਸ਼ਮਾਨ ਭਾਰਤ ਯੋਜਨਾ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਡਾ ਘਪਲਾ: ਕੇਜਰੀਵਾਲ

ਆਯੁਸ਼ਮਾਨ ਭਾਰਤ ਯੋਜਨਾ ਬਾਰੇ ਸੁਪਰੀਮ ਕੋਰਟ ਦੇ ਫ਼ੈਸਲੇ ਬਾਰੇ ਇਕ ਸਵਾਲ ਦੇ ਜਵਾਬ 'ਚ ਕੇਜਰੀਵਾਲ ਨੇ ਕਿਹਾ, "ਮੈਨੂੰ ਖ਼ੁਸ਼ੀ ਹੈ ਕਿ ਸੁਪਰੀਮ ਕੋਰਟ ਨੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਇਕ ਜਾਅਲੀ ਯੋਜਨਾ ਹੈ। ਆਯੁਸ਼ਮਾਨ ਭਾਰਤ ਦੇਸ਼ ਦਾ ਸੱਭ ਤੋਂ ਵੱਡਾ ਘਪਲਾ ਹੈ। ਜਦੋਂ ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ ਬਦਲੇਗੀ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਘਪਲਿਆਂ ਦੀ ਜਾਂਚ ਹੋਵੇਗੀ ਤਾਂ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਪਤਾ ਲੱਗੇਗਾ ਕਿ ਆਯੁਸ਼ਮਾਨ ਭਾਰਤ ਅਸਲ 'ਚ ਕਿੰਨਾ ਵੱਡਾ ਘਪਲਾ ਸੀ।"

ਰਾਜਧਾਨੀ 'ਚ ਆਯੁਸ਼ਮਾਨ ਭਾਰਤ ਯੋਜਨਾ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਨੂੰ ਲੈ ਕੇ ਦਿੱਲੀ ਸਰਕਾਰ ਅਤੇ ਕੇਂਦਰ ਵਿਚਾਲੇ ਟਕਰਾਅ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਹ ਯੋਜਨਾ 33 ਸੂਬਿਆਂ ਅਤੇ ਕੇਂਦਰ ਸ਼ਾਸਤ ਪ੍ਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਚ ਲਾਗੂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ 24 ਦਸੰਬਰ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਅਪਣੇ ਹੁਕਮ 'ਚ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਨੇ ਕਿਹਾ ਸੀ ਕਿ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ-ਭੀਮ ਯੋਜਨਾ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ ਕਿ ਦਿੱਲੀ ਦੇ ਵਸਨੀਕ ਇਸ ਦੇ ਤਹਿਤ ਫੰਡਾਂ ਅਤੇ ਸਹੂਲਤਾਂ ਤੋਂ ਵਾਂਝੇ ਨਾ ਰਹਿਣ। ਇਸ ਹੁਕਮ ਨੂੰ 'ਆਪ' ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਸੁਪਰੀਮ ਕੋਰਟ 'ਚ ਚੁਨੌਤੀ ਦਿਤੀ ਸੀ। (ਪੀਟੀਆਈ)

ਪੰਜਾਬ ਤੇ ਹਰਿਆਣਾ ਦੀ ਹੱਦ 'ਤੇ ਗੁੰਡਾ ਟੈਕਸ ਵਸੂਲਣ ਵਾਲੇ ਸਰਪੰਚ ਸਣੇ ਤਿੰਨ ਵਿਰੁਧ ਮਾਮਲਾ ਦਰਜ

ਧਰਨੇ ਕਰ ਕੇ ਲਾਂਘਾ ਬੰਦ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰ ਕੇ ਪੰਜਾਬ ਤੋਂ ਹਰਿਆਣਾ ਤੇ ਹਰਿਆਣ ਤੋਂ ਪੰਜਾਬ ਆਉਣ ਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਪਿੰਡਾਂ ਦੇ ਰਸਤਿਆਂ ਵਿਚੋਂ ਲੰਘਣਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਅੰਬਾਲਾ ਤੋਂ ਘਨੌਰ ਦੇ ਪਿੰਡਾਂ ਵਿਚੋਂ ਹੁੰਦੇ ਹੋਏ ਲੋਕ ਪਟਿਆਲਾ ਪੁੱਜਦੇ ਹਨ, ਜਿਸਦੇ ਰਾਹ ਵਿਚ ਹਲਕਾ ਸਨੌਰ ਦਾ ਪਿੰਡਾਂ ਮਾੜੂ ਵੀ ਆਉਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਪਿੰਡ ਵਿਚ ਪਿਛਲੇ ਕੁਝ ਦਿਨਾਂ ਤੋਂ ਰਾਹਗਿਰਾਂ ਤੋਂ ਗੁੰਡਾ ਟੈਸਕ ਵਸੂਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਬੀਤੇ ਰਾਤ ਇਕ ਵੀਡੀਉ ਵੀ ਵਾਇਰਲ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਮਾੜੂ ਪਿੰਡ ਦੇ ਪੁੱਲ ਕੋਲ ਖੜੇ ਕੁਝ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਵਲੋਂ ਇਥੋਂ ਆਉਣ ਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਾਹਨਾਂ ਨੂੰ ਰੋਕ ਕੇ ਵਸੂਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤੇ ਇਸਨੂੰ ਪਿੰਡ ਦਾ ਟੋਲ ਟੈਕਸ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਦਿੰਦਿਆਂ ਸੜਕ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਦਾਅਵਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਐਸਐਸਪੀ ਡਾ. ਨਾਨਕ ਸਿੰਘ ਨੇ ਦਸਿਆ ਕਿ ਥਾਣਾ ਜੁਲਕਾਂ ਦੇ ਏਐਸਆਈ ਅੰਗਰੇਜ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਮਿਲੀ ਕਿ ਬਲਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਮੱਖੂ, ਹਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਹਰਮਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਤੇ ਉਸਦੇ ਸਾਥੀ ਅਪਣੇ ਵਲੋਂ ਜਾਅਲੀ ਪਰਚੀਆਂ ਤਿਆਰ ਕਰ ਕੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਗੁੰਮਰਾਹ ਕਰਕੇ ਜਬਰਨ ਵਸੂਲੀ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿਰੁਧ ਥਾਣਾ ਜੁਲਕਾਂ ਵਿਖੇ ਮਾਮਲਾ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਕੈਨੇਡਾ 'ਚ ਪੰਜਾਬੀ ਨੌਜੁਆਨ ਦੀ ਦਿਲ ਦਾ ਦੌਰਾ ਪੈਣ ਕਾਰਨ ਮੌਤ

ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ, 17 ਜਨਵਰੀ (ਪਪ) : ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਦੇ ਕਸਬਾ ਮਹਲਪੁਰ ਦਾ ਨੌਜੁਆਨ ਜਸਵਿੰਦਰ ਕਰੀਬ ਦਸ ਮਹੀਨੇ ਪਹਿਲਾਂ ਕੈਨੇਡਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਕਿ ਲੋਹੜੀ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਦਿਲ ਦਾ ਦੌਰਾ ਪੈਣ ਕਾਰਨ ਮੌਤ ਹੋ ਗਈ। ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਜਸਵਿੰਦਰ ਦੇ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਨੇ ਦਸਿਆ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਫ਼ੋਨ ਆਇਆ ਕਿ ਲੋਹੜੀ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਜਸਵਿੰਦਰ ਦੀ ਮੌਤ ਹੋ ਗਈ। ਪਹਿਲਾਂ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਯਕੀਨ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ ਪਰ ਬਾਅਦ 'ਚ ਜਦੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਅਪਣੇ ਕੈਨੇਡਾ ਰਹਿੰਦੇ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਪਤਾ ਕਰਾਇਆ ਤਾਂ ਇਹ ਖ਼ਬਰ ਸੱਚ ਨਿਕਲੀ। ਮ੍ਰਿਤਕ ਦੇ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਨੇ ਦਸਿਆ ਕਿ ਜਸਵਿੰਦਰ ਅਪਣੇ ਪਿੱਛੇ ਦੋ ਛੋਟੇ ਬੱਚੇ ਛੱਡ ਗਿਆ।

ਸੌਂਦ ਵਲੋਂ ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਦੀ ਜਲਦ ਕਾਇਆ ਕਲਪ ਲਈ ਸਬੰਧਿਤ ਵਿਭਾਗਾਂ ਨੂੰ ਸਖ਼ਤ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ

ਉਦਯੋਗਿਕ ਨਿਵੇਸ਼ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਨਅਤਕਾਰ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਦਿੱਕਤ ਨਾ ਆਉਣ ਦਿਤੀ ਜਾਵੇ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, 17 ਜਨਵਰੀ: ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਉਦਯੋਗ ਤੇ ਵਣਜ ਅਤੇ ਨਿਵੇਸ਼ ਪ੍ਰੋਤਸਾਹਨ ਮੰਤਰੀ ਤਰੁਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਸੌਂਦ ਨੇ ਸ਼ੁੱਕਰਵਾਰ ਦੇਰ ਸ਼ਾਮ ਤੱਕ ਇਨਵੈਸਟ ਪੰਜਾਬ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿਭਾਗਾਂ ਦੇ ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਇੱਕ ਸਮੀਖਿਆ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ। ਇਹ ਮੀਟਿੰਗ ਉਦਯੋਗ ਭਵਨ ਵਿਖੇ ਲਗਭਗ 3 ਘੰਟੇ ਚੱਲੀ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਸੌਂਦ ਨੇ ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਦੀ ਜਲਦ ਕਾਇਆ ਕਲਪ ਲਈ ਸਬੰਧਿਤ ਵਿਭਾਗਾਂ ਨੂੰ ਸਖ਼ਤ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕਰਦਿਆਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਭਗਵੰਤ ਸਿੰਘ ਮਾਨ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਵਾਲੀ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਮਕਸਦ ਪੰਜਾਬ 'ਚ ਉਦਯੋਗਿਕ ਨਿਵੇਸ਼ ਵਧਾਉਣਾ ਹੈ ਅਤੇ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਵਪਾਰੀਆਂ ਤੇ ਸਨਅਤਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਉਦਯੋਗਿਕ ਖੇਤਰਾਂ ਤੇ ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਵਿੱਚ ਉੱਚ ਪੱਧਰੀ ਸਹੂਲਤਾਂ ਤੇ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ ਨਹੀਂ ਮਿਲਦੀਆਂ ਉਦੋਂ ਤੱਕ ਟੀਚੇ ਪੂਰੇ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਜਿੰਨੀ ਜਲਦੀ ਹੋ ਸਕੇ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਸਾਰੇ ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ ਸਾਰੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਨਾਲ ਲੈਸ ਹੋਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ।

ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਨਿਵੇਸ਼ਕ ਪੰਜਾਬ ਵਿੱਚ ਨਵੇਂ ਉਦਯੋਗ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਰੁਚੀ ਵਿਖਾ ਰਹੇ ਹਨ ਪਰ ਕੁਝ ਵਿਭਾਗਾਂ ਵਿੱਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀਆਂ ਲੈਣ ਵਿੱਚ ਦਿੱਕਤਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਸੌਂਦ ਨੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਕਿ ਜ਼ਮੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ, ਆਨਲਾਈਨ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀਆਂ ਲੈਣ ਤੱਕ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਉਦਯੋਗ ਦੀ ਸਥਾਪਤੀ ਤੱਕ ਸਾਰੇ ਵਿਭਾਗ ਆਪਸੀ ਤਾਲਮੇਲ ਨਾਲ ਅਜਿਹੇ ਨਿਵੇਸ਼ਕਾਂ ਦੀ ਮਦਦ ਕਰਨ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਪੱਧਰ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਮੁਸ਼ਕਿਲ ਆਉਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਭਗਵੰਤ ਸਿੰਘ ਮਾਨ ਨੂੰ ਦੱਸ ਕੇ ਅਜਿਹੇ ਮਸਲੇ ਹੱਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਣ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦਾ ਪੰਜਾਬ ਦਾ ਖੇਤਰ ਬਹੁਤ ਰਮਣੀਕ ਅਤੇ ਖੂਬਸੂਰਤ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਿ ਸੈਰ ਸਪਾਟੇ ਲਈ ਵਿਕਸਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਉਨ੍ਹਾਂ ਇਸ ਮਕਸਦ ਲਈ ਕੋਈ ਉਚਿਤ ਯੋਜਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਦੀ ਵੀ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਸਪੋਕਸਮੈਨ ਕਲਾਸੀਫ਼ਾਈਡ CLASSIFIED

ਨਾਮ ਬਦਲੀ

- ਮੈਂ, ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਹੇਹਰ ਪੁੱਤਰ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕ ਮਹਿਲ ਕਲਾਂ ਜਿਲਾ ਬਰਨਾਲਾ ਨੇ ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਬਦਲ ਕੇ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਰੱਖ ਲਿਆ ਹੈ।

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ

ਟੈਂਡਰ/ਆਰਐਫ਼ਪੀ ਰੈਫ਼ਰੈਂਸ ਨੰ. 95 ਮਿਤੀ 15.01.2025

ਮਿਊਂਸਪਲ ਕੌਂਸਿਲ ਸ੍ਰੀ ਅਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ, ਮਿਊਂਸਪਲ ਫੰਡ ਅਧੀਨ ਹੇਠ ਵਿਸਥਾਰਤ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਢੁਕਵੀਂ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਵਿਚ ਸੁਸਾਇਟੀ/ਠੇਕੇਦਾਰ/ਸਪਲਾਇਰ ਤੋਂ ਆਨਲਾਈਨ ਬੋਲੀਆਂ ਮੰਗਦਾ ਹੈ।

ਬੰਦ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ : 07.02.2025 ਅਤੇ ਸਵੇਰੇ 10.00 ਵਜੇ

ਵੇਰਵਿਆਂ ਲਈ eproc.punjab.gov.in 'ਤੇ ਲਾਗਇਨ ਕਰੋ।

ਨੋਟ : ਟੈਂਡਰ/ਆਰਐਫ਼ਪੀ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਸੋਧ ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਵੇਗੀ ਸਿਰਫ਼ ਉਪਰੋਕਤ ਵੈਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਅਧਿਕਾਰੀ
ਮਿਊਂਸਪਲ ਕੌਂਸਿਲ,
ਸ੍ਰੀ ਅਨੰਦਪੁਰ ਸਾਹਿਬ

40898

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ

ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਰੈਫ਼ਰੈਂਸ ਨੰ. : ਈ-ਟੈਂਡਰ/ਮਿਊਂਸਪਲ ਕੌਂਸਲ ਬਰਨਾਲਾ/2024-25/14

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ (ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਬਰਨਾਲਾ) ਦੇ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਆਨਲਾਈਨ ਬੋਲੀਆਂ ਦੀ ਸੱਦਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ :-

ਬੰਦ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੇ ਸਮਾਂ : ਮਿਤੀ 03.02.2025, ਸਮਾਂ ਦੁਪਹਿਰ 12.00 ਵਜੇ ਤੱਕ

ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਲਾਗਿਨ ਕਰੋ : http://www.eproc.punjab.gov.in

ਨੋਟ : ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਸੋਧ ਸਿਰਫ ਉਪਰੋਕਤ ਵੈਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਪ੍ਰਧਾਨ	ਕਾਰਜ ਸਾਧਕ ਅਫ਼ਸਰ	ਸ. ਮਿਊਂਸਪਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ
ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ,ਬਰਨਾਲਾ	ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਬਰਨਾਲਾ	ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਬਰਨਾਲਾ

40879

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ

ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਰੈਫ਼ਰੈਂਸ ਨੰ. 2025/2983 ਅਤੇ 2025/2982 ਮਿਤੀ : 16.01.2025

ਵਿਭਾਗ ਐਸਪੀਓ, ਪੀਏਯੂ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਆਨਲਾਈਨ ਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਦਾ ਹੈ।

1.	ਆਰਆਰਐਸ ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਐਫਡੀਆਰ (ਸੋਇਲ ਮੋਇਸਚਰ ਪ੍ਰੋਬ) ਦੀ ਖਰੀਦ
2.	ਆਰਆਰਐਸ ਅਬੋਹਰ ਵਿਖੇ ਸਰਪਲੱਸ ਅਮਰੀਕਨ ਕਾਟਨ ਮਿਕਸਚਰ ਅਤੇ ਦੇਸੀ ਸੀਡ ਕਾਟਨ ਮਿਕਸਚਰ ਦੀ ਵਿਕਰੀ

ਬੰਦ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ : 10.02.2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ

ਵੇਰਵਿਆਂ ਲਈ ਲਾਗਆਨ ਕਰੋ : www.eproc.punjab.gov.in and www.pau.edu

ਨੋਟ : ਈ-ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਸੋਧ ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਵੇਗੀ ਸਿਰਫ਼ ਉਪਰੋਕਤ ਵੈਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਐਡਮਿਨ-ਕਮ-ਅਕਾਊਂਟਸ ਅਫ਼ਸਰ
ਸਟੋਰ ਖਰੀਦ ਲੁਧਿਆਣਾ
ਪੰਜਾਬ ਐਗਰੀਕਲਚਰ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ
ਲੁਧਿਆਣਾ
ਈਮੇਲ : spoaao@pau.edu.

40872

ਈ-ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ
ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ (ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ)

ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਰੈਫਰੈਂਸ ਨੰ. 59 ਮਿਤੀ : 15.01.2025

ਵਿਭਾਗ : ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ ਮੱਖੂ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ, ਗਰਾਂਟ ਤੋਂ ਸਿਵਲ ਕੰਮਾਂ ਲਈ ਬੋਲੀਆਂ ਮੰਗਦਾ ਹੈ।

ਵੇਰਵਿਆਂ ਲਈ ਲਾਗਇਨ ਕਰੋ : http://www.eproc.punjab.gov.in

ਬੋਲੀ ਦੀ ਆਨਲਾਈਨ ਵਿਕਰੀ	ਬੋਲੀ ਦਸਤਾਵੇਜ ਆਨਲਾਈਨ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ	ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ੍ਹਣ ਅਤੇ ਟੈਕਨੀਕਲ ਬੋਲੀ ਖੋਲ੍ਹਣ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਵਿੱਤੀ ਬੋਲੀ ਖੋਲ੍ਹਣਾ
17.01.2025	05.02.2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11 ਵਜੇ ਤੱਕ	05.02.2025 ਨੂੰ ਦੁ. 12.00 ਵਜੇ	ਤਕਨੀਕੀ ਬੋਲੀਆਂ ਦੇ ਮੁੱਲਾਂਕਣ ਪਿੱਛੋਂ

ਨੋਟ : ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਸੋਧ ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਵੇਗੀ ਸਿਰਫ਼ ਉਪਰੋਕਤ ਵੈਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਅਧਿਕਾਰੀ
ਨਗਰ ਪੰਚਾਇਤ, ਮੱਖੂ

40897

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ

ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਰੈਫਰੈਂਸ ਨੰ. 2025/2975 (ਰੂਲਡ ਰਜਿਸਟਰਜ਼, ਫਾਈਲ ਕਵਰਜ਼ (ਪੁੱਕਾ) ਅਤੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਸਾਈਜ਼ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਲਿਫਾਫੇ) ਅਤੇ 2025/2973 (ਜਿਮਨੇਜ਼ੀਅਮ ਉਪਕਰਨਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਅਤੇ ਰਬੜ ਫਲੋਰਿੰਗ ਦੀ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ) ਅਤੇ 2025/2974 (ਐਕਸਪੈਂਡਿੰਗ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਫਾਈਬਰ ਦੀ ਖਰੀਦ ਅਤੇ ਵਾਈ ਫਾਈ ਸੇਵਾਵਾਂ) ਮਿਤੀ 16.01.2025

ਵਿਭਾਗ ਐਸਪੀਓ, ਪੀਏਯੂ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਦੀ ਖਰੀਦ ਲਈ ਆਨਲਾਈਨ ਈ ਟੈਂਡਰ ਮੰਗਦਾ ਹੈ।

ਲੜੀ ਨੰ.	ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਲਈ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨਾ	ਬੰਦ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ
1.	ਰੂਲਡ ਰਜਿਸਟਰਜ਼	05.02.2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ
2.	ਫਾਈਲ ਕਵਰਜ਼ (ਪੁੱਕਾ)	05.02.2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ
3.	ਵੱਖ ਵੱਖ ਸਾਈਜ਼ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਲਿਫਾਫੇ	05.02.2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ
4.	ਜਿਮਨੇਜ਼ੀਅਮ ਉਪਕਰਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਅਤੇ ਰਬੜ ਫਲੋਰਿੰਗ ਦੀ ਇੰਸਟਾਲੇਸ਼ਨ	06.02.25 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ
5.	ਐਕਸਪੈਂਡਿੰਗ ਇੰਟਰਨੈਟ ਫਾਈਬਰ ਅਤੇ ਵਾਈ ਫਾਈ ਸੇਵਾਵਾਂ	06.02.25 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ

ਵਿਭਾਗ ਐਸਪੀਓ, ਪੀਏਯੂ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਡੀਐਸਡਬਲਿਊ, ਪੀਏਯੂ ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਤੇ ਵਿਭਾਗ ਇਲੈਕਟ੍ਰੀਕਲ ਇੰਜੀ. ਅਤੇ ਇਨਫਰਮੇਸ਼ਨ ਟੈਕਨਾਲੋਜੀ, ਪੀਏਯੂ, ਲੁਧਿਆਣਾ

ਵੇਰਵਿਆਂ ਲਈ ਲਾਗਆਨ ਕਰੋ : www.eproc.punjab.gov.in and www.pau.edu

ਨੋਟ : ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਸੋਧ ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਵੇਗੀ ਸਿਰਫ਼ ਉਪਰੋਕਤ ਵੈਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਐਡਮਿਨ-ਕਮ-ਅਕਾਊਂਟਸ ਅਫ਼ਸਰ
ਸਟੋਰ ਖਰੀਦ ਲੁਧਿਆਣਾ
ਪੰਜਾਬ ਐਗਰੀਕਲਚਰ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ
ਲੁਧਿਆਣਾ
ਈਮੇਲ : spoaao@pau.edu.

40870

ਉਤਰ ਰੇਲਵੇ

ਈ-ਨਿਵਿਦਾ

ਖੁਲ੍ਹੀ-ਨਿਵਿਦਾ ਸੰਖਿਆ-06-ਜੀਐਸ-ਇੰਜੀ-ਅੰਬਾਲਾ/2024-25 ਮਿਤੀ 17.01.2025

ਉਪ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ/ਗਤੀ ਸ਼ਕਤੀ/ਉ.ਰੇ./ਅੰਬਾਲਾ ਦੇ ਦੁਆਰਾ ਭਾਰਤ ਦੇ ਰਾਸ਼ਟਰਪਤੀ ਦੇ ਵਲੋਂ ਤੋਂ ਹੇਠਾਂ ਲਿਖਤ ਕੰਮ ਲਈ ਈ-ਟੈਂਡਰਿੰਗ ਦੁਆਰਾ ਇਛੁਕ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਨਿਵਿਦਾਵਾਂ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੋ ਕੰਮ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਦਿਤੀ ਗਈ ਮਿਤੀ 11.02.2025 ਨੂੰ ਸਮਾਂ 15:00 ਵਜੇ ਤਕ www.ireps.gov.in 'ਤੇ ਉਪਲਬਧ ਹੈ ਬੋਲੀਦਾਤਾ ਆਪਣੀ ਮੂਲ/ਸੰਸ਼ੋਧਿਤ ਬੋਲੀਆਂ ਅੰਤਮ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਤਕ ਹੀ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰ ਸਕਣਗੇ। ਇਸ ਨਿਵਿਦਾ ਦੇ ਵਿਰੁਧ ਮੈਨੂੰਅਲ ਆਫਰ ਦੀ ਇਜਾਜਤ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਐਸੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੈਨੂੰਅਲ ਆਫਰ ਨੂੰ ਨਿਵਿਦਾ ਦਸਤਾਵੇਜ ਦੇ ਲਈ ਅਨਦੇਖਾ ਕਰ ਦਿਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਨਿਵਿਦਾ ਦੇ ਵਿਰੁਧ ਨਿਵਿਦਾ ਦਸਤਾਵੇਜ ਦੀ ਲਾਗਤ ਅਤੇ ਬਿਆਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕੇਵਲ www.ireps.gov.in 'ਤੇ ਉਪਲਬਧ ਭੁਗਤਾਨ ਮੋਡ ਜਿਵੇਂ ਨੈਟ ਬੈਂਕਿੰਗ, ਡੇਬਿਟ ਕਾਰਡ, ਕਰੈਡਿਟ ਕਾਰਡ ਆਦਿ ਦੇ ਮਾਧਿਅਮ ਲਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਇਜਾਜਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਡਿਮਾਂਡ ਡ੍ਰਾਫਟ, ਬੈਂਕਰ ਚੈਕ, ਜਮ੍ਹਾ ਰਸੀਦ, ਐਫਡੀਆਰ ਆਦਿ ਦੇ ਮਾਧਿਅਮ ਨਾਲ ਮੈਨੂੰਅਲ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਇਜਾਜਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਵਧੇਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੇ ਲਈ www.ireps.gov.in 'ਤੇ ਲਾਗ ਆਨ ਕਰੋ।

ਨਿਵਿਦਾ ਪ੍ਰਕਾਰ	ਨਿਵਿਦਾ ਅਨੁਭਾਗ	ਬੋਲੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ
ਖੁਲ੍ਹਾ	ਕੰਮ	ਏਕਲ ਬੋਲੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ
ਨਿਵਿਦਾਵਾਂ ਅਪਲੋਡ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਬੋਲੀ ਦੀ ਸਥਾਈ ਮਿਤੀ	ਬੋਲੀ ਬੰਦ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ
17.01.2025	28.01.2025	11.02.2025 (15:00 ਵਜੇ)

ਨੰ.	ਨਿਵਿਦਾ ਨੰਬਰ	ਨਿਵਿਦਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ
1.	07-ਜੀਐਸ-ਇੰਜੀ-ਅੰਬਾਲਾ/2024-25	ਅੰਬਾਲਾ ਬਠਿੰਡਾ ਅਤੇ ਕਾਲਕਾ ਰੇਲਵੇ ਸਟੇਸ਼ਨ ਉਤੇ ਵਾਸ਼ਿੰਗ ਲਾਈਨਾਂ ਦੇ ਲਈ 0.2 ਐਮਐਲਡੀ ਸਮਰਥਾ ਦੀ ਡਬਲਯੂਆਰਪੀ ਦਾ ਪ੍ਰਾਵਧਾਨ।

ਵਿਗਿਆਪਨ ਮੂਲ (ਰੁ)	ਅਗਾਊਂ ਰਾਸ਼ੀ (ਰੁਪਏ)	ਆਫਰ ਦੀ ਵੈਲੇਡਿਟੀ	ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਦਾ ਸਮਾਂ
6,19,71,479.60	4,59,900/-	60 ਦਿਨ	06 ਮਹੀਨੇ

ਸਮਾਨ ਨੇਚਰ ਕੰਮ: "ਜਲ ਉਪਚਾਰ ਜਾਂ ਮੁੜਚੂਕਨ ਸੰਯੰਤਰ ਜਾਂ ਸੀਵੇਜ ਉਪਚਾਰ ਸੰਯੰਤਰ ਦੀ ਸਪਲਾਈ, ਡਿਜਾਈਨ, ਸਥਾਪਨਾ ਅਤੇ ਕਮਿਸ਼ਨਿੰਗ"

ਧਿਆਨ ਦਿਉ: ਬੋਲੀ ਲਗਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ, ਬੋਲੀ ਲਗਾਉਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਇਹ ਜਾਂਚਣਾ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਨਿਵਿਦਾ ਦੇ ਵਿਰੁਧ ਕੋਈ ਸ਼ੁਧੀਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਾਂ ਨਹੀਂ। 196/25

ਗ੍ਰਾਹਕਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਵਿਚ ਮੁਸਕਾਨ ਦੇ ਨਾਲ

ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ

ਰੀਟੇਲ ਐਸਟਸ ਸੈਂਟਰਲ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਸੈਂਟਰ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਮੇਨ ਬਰਾਂਚ ਦੇ ਉਪਰ, ਸਿਵਲ ਲਾਈਨਜ਼, ਜਲੰਧਰ

ਦ ਸਕਿਉਰਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫ਼ਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇੰਨਫ਼ੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(2) ਅਧੀਨ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ

ਨੋਟਿਸ ਦਿਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਲਿਖੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਬੈਂਕ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਜ਼ਾ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦਾ ਮੂਲ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ 'ਚ ਕੁਤਾਹੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਸਹੂਲਤਾਂ ਨਾਨ ਪ੍ਰੋਫਾਰਮਿੰਗ ਐਸਟਸ ਬਣ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਸਕਿਉਰਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫ਼ਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇੰਨਫ਼ੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(2) ਅਧੀਨ ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਆਖਰੀ ਪਤੇ 'ਤੇ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰ ਨੂੰ ਸਪੀਡ ਪੋਸਟ ਰਾਹੀਂ ਪੇਜੇ ਲੈਟਰ ਅਣਵੰਡੇ ਵਾਪਸ ਆ ਗਏ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਗੈਰ-ਪ੍ਰਾਪਤੀ/ਨਾਦਾਨੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਦਾਅਵੇ ਨੂੰ ਭਵਿੱਖ ਵਿਚ ਰੱਦ ਕਰਨ ਲਈ ਇਸ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨਾ ਰਾਹੀਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਇਸ ਬਾਬਤ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ ਗਰੰਟਰ ਦਾ ਨਾਂ	ਅਚੱਲ ਜ਼ਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ
ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਜਗਵੰਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਨਿਊ ਮਕਾਨ ਨੰ. 650 (ਪੁਰਾਣਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. 10), ਨਿਊ ਗ੍ਰੀਨ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ, ਪਿੰਡ ਕਿੰਗਰਾ, ਜਲੰਧਰ	ਸਾਰੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਅਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਾਇਦਾਦ ਦੀ ਈਐਮ, ਜਿਸ ਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. 10, ਨਵਾਂ ਨੰ. 550, ਮਿਣਤੀ 7 ਮਰਲੇ 196 ਵ. ਫੁੱਟ, ਮਿਣਤੀ 272 ਵ. ਫੁੱਟ, ਜੋ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਵਿਚ ਖਸਰਾ ਨੰ. 369, 1186/370, ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੰ. 1344 ਤਹਿਤ ਮਿਤੀ 05.05.2011 ਨੂੰ, ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਬਾਦੀ ਨਿਊ	07.01.2025	29.12.2024	ਰੁ. 31,33,807/- 30.12.2024 ਨੂੰ + ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜਿਜ਼, ਵਸੂਲੀ ਘਟਾ ਕੇ ਜੇ ਕੋਈ ਹੈ

ਗ੍ਰੀਨ ਮਾਡਲ ਟਾਉਨ, ਪਿੰਡ ਕਿੰਗਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਜੁਗਵੰਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ, ਹੱਦਾਂ ਇਸੀ ਤਰ੍ਹਾਂ : ਪੂਰਬ : ਰੋਡ 20, ਪੱਛਮ : ਹੋਰ, ਉਤਰ : ਮਕਾਨ ਨੰ. 9, ਦੱਖਣ : ਮਕਾਨ ਨੰ. 11

ਉੱਪਰ ਲਿਖੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਰੰਟਰ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨਾ ਦੇ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਅਦਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਅਸਫ਼ਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨ ਖ਼ਤਮ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸਕਿਉਰਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫ਼ਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇੰਨਫ਼ੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰੱਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਦੀਆਂ ਧਾਰਾਵਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਅਗਲੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਕਾਪੀ ਸਬੰਧਤ ਬਰਾਂਚ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਵੀ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਮਿਤੀ : 18.01.2025, ਸਥਾਨ : ਜਲੰਧਰ — ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ

ਕਬਜ਼ਾ ਨੋਟਿਸ

ਈਡਲਵੀਸ ਐਸਟ ਰੀਕੰਸਟ੍ਰੱਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮ.
CIN : U67100MH2007PLC174759
ਰਿਟੇਲ ਸੈਂਟਰਲ ਅਤੇ ਰਜਿ: ਦਫਤਰ : ਈਡਲਵੀਸ ਹਾਊਸ, ਦਫਤਰ ਸੀਐਸਟੀ ਰੋਡ, ਕਾਲੀਨਾ ਮੁੰਬਈ 400098

ਜਦੋਂਕਿ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖ਼ਰੀ ਨੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਵਜੋਂ ਸਕਿਉਰਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਤੇ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫ਼ਾਈਨੈਂਸ਼ਲ ਅਸੇਟਸ ਅਤੇ ਇਨਫ਼ੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਐਕਟ) 2002 ਅਧੀਨ ਅਤੇ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫ਼ੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 3 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(12) ਅਧੀਨ ਮਿਲੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਹਰੇਕ ਖਾਤੇ ਅੱਗੇ ਲਿਖੀਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਸਬੰਧਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰ ਕੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਬੰਧਤ ਨੋਟਿਸਾਂ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਰਾਸ਼ੀ(ਆਂ) ਸਮੇਤ ਵਿਆਜ਼ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਦੇ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ।

ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਇੱਥੇ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤੇ ਅਸਾਈਨਰ ਨੇ ਈਡਲਵੀਸ ਐਸੇਟ ਰੀਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮਟਿਡ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਸੌਂਪੀਆਂ ਹਨ ਜੋ ਇਸ ਦੇ ਅਧੀਨ ਵਰਣਿਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਟਰੱਸਟਾਂ ਦੇ ਟਰੱਸਟੀ ਵਜੋਂ ਆਪਣੀ ਸਮਰੱਥਾ ਅਨੁਸਾਰ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੀਆਂ ਹਨ (ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ EARC ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ)। ਅਸਾਈਨਮੈਂਟ ਸਮਝੌਤਿਆਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 5 ਦੇ ਤਹਿਤ, EARC ਨੇ ਅਸਾਈਨ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਖਿਲਾਫ਼ ਕਦਮ ਚੁੱਕਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਅੰਡਰਲਾਈਂਗ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਐਸੇਟਸ, ਗਾਰੰਟੀਆਂ, ਵਾਅਦੇ ਸਮੇਤ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਅਸਾਈਨਮੈਂਟ ਦੇ ਸਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰ, ਸਿਰਲੇਖ ਅਤੇ ਹਿੱਤ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ EARC ਵਿੱਚ ਨਿਯਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ EARC ਸਕਿਉਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਵਜੋਂ ਆਪਣੇ ਸਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਾ ਹੈ।

ਇਹ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਪਣੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਵਿਚ ਨਾਕਾਮ ਰਹੇ। ਇਸ ਕਾਰਨ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਈਡਲਵੀਸ ਐਸੇਟ ਰੀਕੰਸਟ੍ਰੱਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮਟਿਡ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੇ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(4), ਜਿਸ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਰੂਲਜ਼ ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ, ਅਧੀਨ ਮਿਲੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਹਰੇਕ ਜਾਇਦਾਦ ਸਾਹਮਣੇ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ (8) ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਅਧੀਨ ਸਕਿਓਰਡ ਐਸਟਸ ਛੁਡਾਉਣ ਲਈ ਸਮਾਂ ਉਪਲਬਧ ਹੈ। ਖ਼ਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਖ਼ਬਰਦਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਇਨ੍ਹਾਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨਾਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਸ ਜਾਇਦਾਦ/ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨਾਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਈਡਲਵੀਸ ਐਸੇਟ ਰੀਕੰਸਟ੍ਰੱਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮ. ਦੀ ਹੇਠਾਂ ਖਾਤਿਆਂ ਸਾਹਮਣੇ ਦਰਸਾਈ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਵਿਆਜ ਤੇ ਹੋਰ ਖ਼ਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ ਅਦਾਇਗੀ ਦਾ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

ਲੜੀ ਨੰ	ਅਸਾਈਨਰ ਦਾ ਨਾਮ	ਟਰੱਸਟ ਦਾ ਨਾਮ	ਲੋਨ ਖਾਤਾ ਨੰ	ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦਾ ਨਾਮ	ਰਕਮ ਅਤੇ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਸਥਿਤੀ
1.	ਪੂਨਾਵਾਲਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮ. ਪਹਿਲਾਂ ਮੈਗਮਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮ. ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ	ਈਆਰਸੀ ਟਰੱਸਟ ਐਸਸੀ-425	HL/0213/H/14 /100007	1. ਸ੍ਰੀ ਰਛਪਾਲ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਅਤੇ 2. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਅਮਰਜੀਤ ਕੌਰ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ)	14-02-2023 ਅਤੇ ਰੁ. 19,55,547.17/-	15-01-2025	ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ

ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ : ਸਾਰੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸੇ ਜਾਇਦਾਦ ਮਿਣਤੀ 6.5 ਮਰਲੇ ਜਿਸਦਾ ਖੇਵਟ ਨੰ 54/5, 55/1/1, 1/2, 9, 10ਮਿਨ ਮਿਣਤੀ 35 ਫੁਟ x 50 ਫੁਟ, ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਖਡੂਰ ਸਾਹਿਬ ਗੁਰੂ ਅੰਗਦ ਐਵਨਿਊ, ਨੇੜੇ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਅੰਗਦ ਦੇਵ ਕਾਲਜ ਅਤੇ ਪੁਲਿਸ ਸਟੇਸ਼ਨ, ਜੰਡਿਆਲਾ ਤੋਂ ਖਡੂਰ ਸਾਹਿਬ ਰੋਡ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਡੂਰ ਸਾਹਿਬ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨ ਤਾਰਨ ਪੰਜਾਬ 143001, ਹੱਦਾਂ : ਪੂਰਬ: ਵਿਕਰੀਕਾਰ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ, ਪੱਛਮ : ਗੁਰਮੇਜ ਸਿੰਘ, ਉਤਰ : ਬਿਜਲੀ ਬੋਰਡ, ਦੱਖਣ : ਰਸਤਾ 20 ਫੁਟ ਚੌੜਾ, ਏਰੀਆ ਖਡੂਰ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ

ਸਥਾਨ : ਪੰਜਾਬ
ਮਿਤੀ : 18-01-2025

ਸਹੀ/- (ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ)
ਈਡਲਵੇਸਿਸ ਐਸੇਟ ਰੀਕੰਸਟ੍ਰੱਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਲਿਮਟਿਡ

Edelweiss Asset Reconstruction

ਬਾ ਅਦਾਲਤ, ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਮੋਹਾਲੀ।

ਨੋਟਿਸ ਬਨਾਮ ਆਮ ਜਨਤਾ

ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਸਾਹੀ (ਆਧਾਰ ਕਾਰਡ ਨੰ: 7702 7454 3099) ਪੁੱਤਰ ਅਮਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 1046, ਫੇਜ਼-4 (ਸੈਕਟਰ -59), ਮੋਹਾਲੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਮੋਹਾਲੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਇਕ ਖਾਨਗੀ ਵਸੀਅਤ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੋਣ ਲਈ ਦਰਖਾਸਤ ਦਿੱਤੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ: 03-03-2015 ਨੂੰ ਲਿਖੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਖਾਨਗੀ ਵਸੀਅਤ ਮਹਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸਵ: ਸ੍ਰੀ ਸਰਦਾਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਈਸ਼ਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 1046, ਫੇਜ਼-4, ਮੋਹਾਲੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਮੋਹਾਲੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਆਪਣੀ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਯਾਨੀ ਕਿ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਟੁਕੜਾ ਪਲਾਟ ਨੰ: 96, ਏਰੀਆ: 246.06 ਗਜ਼ ਜੋ ਕਿ ਅੱਠ ਮਰਲੇ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰ: 136 ਅਤੇ ਪਲਾਟ ਨੰ: 97 ਦੇ ਨਾਲ ਹੈ, ਇਹ ਪਿੰਡ ਨਨਹੇੜਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਬਾਲਾ, ਹਰਿਆਣਾ ਅਤੇ ਇੱਕ ਮਾਰੂਤੀ ਜੈਨ ਡੀਜ਼ਲ ਜਿਸਦਾ ਰਜਿਸ਼ਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰ : CH03R4328 ਅਤੇ Chassis No. MA3FYG51500777809 ਆਪਣੇ ਭਰਾ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਸਾਹੀ (ਆਧਾਰ ਕਾਰਡ ਨੰ: 7702 7454 3099) ਪੁੱਤਰ ਅਮਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 1046, ਫੇਜ਼-4 (ਸੈਕਟਰ -59), ਮੋਹਾਲੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਮੋਹਾਲੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਲਾਭਪਾਤਰ ਐਲਾਨਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਵਸੀਅਤ ਨਾਮਾ ਮਿਤੀ: 03-03-2015 ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਮਹਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸਵ: ਸ੍ਰੀ ਸਰਦਾਰ ਸਿੰਘ ਦਾ ਮਿਤੀ : 11-09-2015 ਨੂੰ ਸਵਰਗਵਾਸ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਇਸ ਖਾਨਗੀ ਵਸੀਅਤ ਨੂੰ ਐਕਟ 1908 ਧਾਰਾ 40 ਦੇ ਅਧੀਨ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਇਸ ਖਾਨਗੀ ਵਸੀਅਤ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਤੇ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਛਪਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 15 ਦਿਨ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰ ਨੂੰ ਅਸਾਲਤਨ ਜਾਂ ਵਕਾਲਤਨ ਸਵੇਰੇ 10 ਵਜੇ ਪੇਸ਼ ਹੋ ਕਰ ਇਤਰਾਜ਼ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਇਤਰਾਜ਼ ਨਾ ਮਿਲਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿਚ ਉਕਤ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਸੀਅਤ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਅਤੇ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਮਿਆਦ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸੁਣਨਯੋਗ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਅੱਜ ਮਿਤੀ: 16-1-2025 ਨੂੰ ਮੇਰੇ ਹਸਤਾਖਰ ਵਾ ਮੋਹਰ ਅਦਾਲਤ ਨਾਲ ਜਾਰੀ ਹੋਇਆ ਹੈ।

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ
ਮੋਹਾਲੀ

ਬਾ ਅਦਾਲਤ, ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਮੋਹਾਲੀ।

ਨੋਟਿਸ
ਬਨਾਮ
ਆਮ ਜਨਤਾ

ਮਨੋਜ ਕੁਮਾਰ ਬਾਲੀ ਪੁੱਤਰ ਪੁਸ਼ਪਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਤਾਰਾ ਚੰਦ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 3242, ਸੈਕਟਰ 23 ਡੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੇ ਇਕ ਖਾਨਗੀ ਵਸੀਅਤ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੋਣ ਲਈ ਦਰਖਾਸਤ ਦਿੱਤੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ : 14- 02-2014 ਨੂੰ ਲਿਖੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਖਾਨਗੀ ਵਸੀਅਤ ਪੁਸ਼ਪਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਤਾਰਾ ਚੰਦ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 3242, ਸੈਕਟਰ 23-ਡੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੇ ਆਪਣੀ ਸਾਰੀ ਚੱਲ ਵ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਪੁੱਤਰਾਂ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਬਾਲੀ ਵ ਮਨੋਜ ਕੁਮਾਰ ਬਾਲੀ ਪੁੱਤਰਾਨ ਪੁਸ਼ਪਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਤਾਰਾ ਚੰਦ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 3242, ਸੈਕਟਰ 23 ਡੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੂੰ ਲਾਭਪਾਤਰ ਬਾਹਿੱਸਾ ਬ:ਬ ਐਲਾਨਿਆ ਹੈ। ਇਹ ਵਸੀਅਤ ਨਾਮਾ ਮਿਤੀ: 14-02-2014 ਨੂੰ ਲਿਖੀ ਗਈ ਸੀ। ਪੁਸ਼ਪਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਤਾਰਾ ਚੰਦ ਦਾ ਮਿਤੀ : 04-03-2023 ਨੂੰ ਸਵਰਗਵਾਸ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ। ਇਸ ਖਾਨਗੀ ਵਸੀਅਤ ਨੂੰ ਐਕਟ 1908 ਧਾਰਾ 40 ਦੇ ਅਧੀਨ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਇਸ ਖਾਨਗੀ ਵਸੀਅਤ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਤੇ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਛਪਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 15 ਦਿਨ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰ ਨੂੰ ਅਸਾਲਤਨ ਜਾਂ ਵਕਾਲਤਨ ਸਵੇਰੇ 10 ਵਜੇ ਪੇਸ਼ ਹੋ ਕਰ ਇਤਰਾਜ਼ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਇਤਰਾਜ਼ ਨਾ ਮਿਲਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿਚ ਉਕਤ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਸੀਅਤ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਅਤੇ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਮਿਆਦ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸੁਣਨਯੋਗ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਅੱਜ ਮਿਤੀ :17-1-25 ਨੂੰ ਮੇਰੇ ਹਸਤਾਖਰ ਵਾ ਮੋਹਰ ਅਦਾਲਤ ਨਾਲ ਜਾਰੀ ਹੋਇਆ ਹੈ।

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ
ਮੋਹਾਲੀ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ

ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਕਮ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ (ਅਪੈਂਡਿਕਸ IV-A) (ਰੂਲ8(6))

ਸਕਿਉਰਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਤੇ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫ਼ਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫ਼ੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 (ਜਿਸ ਨੂੰ ਪਿੱਛੋਂ ਐਕਟ ਕਿਹਾ ਗਿਆ) ਅਧੀਨ ਆਈਆਈਐਫ਼ਐਲ ਹੋਮ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ (ਪਹਿਲਾਂ ਇੰਡੀਆ ਇਨਫੋਲਾਈਨ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮ. ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ (ਆਈਆਈਐਫਐਲ ਐਚਐਫਐਲ) ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਦਫਤਰ ਸਥਿਤ ਹੈ ਪਲਾਟ ਨੰ. 98, ਉਦਯੋਗ ਵਿਹਾਰ, ਫੇਜ਼-4, ਗੁੜਗਾਓਂ-122015 (ਹਰਿਆਣਾ) ਅਤੇ ਬਰਾਂਚ ਦਫ਼ਤਰ ਸਥਿਤ ਹੈ. ਐਸਸੀਓ ਨੰ. 2907-08, ਦੂਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਸੈਕਟਰ 22 ਸੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160022' ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ। ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਆਈਆਈਐਫ਼ਐਲ-ਐਚਐਫ਼ਐਲ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ('ਏਓ') ਨੇ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(2) ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦਿਆਂ ਹੇਠਾਂ ਲਿਖੇ ਲੋਨ ਖਾਤਿਆਂ/ਪ੍ਰੋਸਪੈਕਟਸ ਨੰ. ਵਿਚ ਹੇਠ ਲਿਖੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ ਜਿਹੜੀਆਂ 'ਜਿਵੇਂ ਉੱਥੇ ਹੈ ਅਤੇ ਜੋ ਵੀ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਵਸੀਲੇ ਤੋਂ' ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਆਈਆਈਐਫ਼ਐਲ-ਐਚਐਫ਼ਐਲ'ਜ਼ ਦਾ ਬਕਾਇਆ ਵਸੂਲਣ ਲਈ ਵੇਚਣ ਦਾ ਹੱਕ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਿਆ ਹੈ। ਨਿਮਨਹਸਤਾਖ਼ਰੀ ਵਲੋਂ ਵਿਕਰੀ ਵੈਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਏ ਈ ਨਿਲਾਮੀ www.iiflonehome.com ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਾਂ)/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਾਂ)/ ਗਰੰਟਰ(ਾਂ) ਦਾ ਨਾਮ	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਰਕਮ	ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ/ਸਕਿਓਰਡ ਐਸਟਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ
1 ਸ੍ਰੀ ਜੋਗ ਸਿੰਘ 2. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਨਵਨੀਤ ਕੌਰ 3. ਜੋਗਾ ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਜ਼ ਪ੍ਰੋਸਪੈਕਟਸ ਨੰ IL10264223	9 ਨਵੰਬਰ 2023, ਰੁ. 24,50,196/- (ਚੌਵੀ ਲੱਖ ਪੰਜਾਹ ਹਜ਼ਾਰ ਇਕ ਸੌ ਛਿਆਨਵੇਂ ਰੁ. ਸਿਰਫ)	ਸਾਰੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਅਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸੇ ਜਾਇਦਾਦ ਮਕਾਨ ਨੰ 41, ਜਿਸਦਾ ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੰ 36/96 ਜਿਸਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰ 331 ਮਿਨ (10-9) 332(6-19), 333(6-5) 00//335 ਮਿਨ (0-5) ਸਥਿਤ ਗੋਲਡਨ ਸਿਟੀ ਸੰਤ ਨਗਰ, ਪਿੰਡ ਜੰਡੋਲੀ ਹਦਬਸਤ ਨੰ 75, ਤਹਿਸੀਲ ਰਾਜਪੁਰਾ ਮੋਹਾਲੀ ਪੰਜਾਬ ਭਾਰਤ 140417, ਏਰੀਆ ਮਿਣਤੀ (ਵ. ਫੁੱਟ 'ਚ) ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਕਿਸਮ: ਜ਼ਮੀਨ ਏਰੀਆ, ਬਿਲਟ ਅਪ ਏਰੀਆ, ਕਾਰਪੇਟ ਏਰੀਆ, ਜਾਇਦਾਦ ਏਰੀਆ: 1098.00, 1251.00, 947.00	19-Feb-2024	ਰੁ. 13,00,000/- (ਤੇਰਾਂ ਲੱਖ ਰੁ. ਸਿਰਫ਼)
	ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ: ਰੁ. 25,000/- (ਪੱਚੀ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁ. ਸਿਰਫ਼)		9 ਜਨਵਰੀ, 2025 ਨੂੰ ਕੁੱਲ ਬਕਾਇਆ: ਰੁ. 28,96,457/- (ਅਠਾਈ ਲੱਖ ਛਿਆਨਵੇਂ ਹਜ਼ਾਰ ਚਾਰ ਸੌ ਸਤਵੰਜਾ ਰੁ. ਸਿਰਫ਼)	ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ (ਈਐਮਡੀ): ਰੁ. 1,30,000/- (ਇਕ ਲੱਖ ਤੀਹ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁ. ਸਿਰਫ਼)

ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਈਐਮਡੀ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ	ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ
03 ਫਰਵਰੀ 2025 ਨੂੰ 1100 ਵਜੇ-1400 ਵਜੇ	05 ਫਰਵਰੀ 2025 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 5.00 ਵਜੇ ਤੱਕ	07 ਫਰਵਰੀ 2025 ਨੂੰ 1100 ਵਜੇ-1300 ਵਜੇ

ਅਦਾਇਗੀ ਦਾ ਤਰੀਕਾ : ਈਐਮਡੀ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਿਰਫ਼ ਆਨਲਾਈਨ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਹੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਲਈ ਤੁਸੀਂ https://www.iiflonehome.com 'ਤੇ ਜਾਓ ਅਤੇ ਸਿਰਫ਼ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਲਿੰਕ ਰਾਹੀਂ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰੋ ਨੋਟ : ਹਰੇਕ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ ਅਦਾਇਗੀ ਲਿੰਕ ਵੱਖਰਾ ਹੈ। ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਓ ਕਿ ਜਨਤਕ ਨਿਲਾਮੀ ਤਹਿਤ ਤੁਸੀਂ ਲਿੰਕ ਵਰਤਦਿਆਂ ਜਾਇਦਾਦ/ਸਕਿਓਰਡ ਐਸਟਸ ਖਰੀਦਣ ਦੇ ਇੱਛੁਕ ਹੋ।

ਬਕਾਇਆ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ : https://www.iiflonehome.com>My Bid>Pay Balance Amount 'ਤੇ ਲੋਗਇਨ ਕਰੋ

ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ :

1. ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ ਇਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਵੇਰਵੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ https://www.iiflonehome.com ਨਾਲ 'ਤੇ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਅਤੇ ਲੋਗਇਨ ਖਾਤਾ, ਲੋਗਿਨ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਬਣਾਉਣਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਆਪਣੇ 'ਟੈਂਡਰ ਫਾਰਮ' ਸਮੇਤ ਈਐਮਡੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ, ਕੇਵਾਈਸੀ ਦੀ ਕੀਪੀ, ਪੈਨਕਾਰਡ ਉਪਰ ਦਰਸਾਈ ਬਰਾਂਚ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿਖੇ ਜਮ੍ਹਾਂ/ਭੇਜਣ।
2. ਬੋਲੀਕਾਰ ਕਾਲਮ 'ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ' ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਵਿਚ ਆਪਣੀ ਆਫਰ ਵਿਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰਨਗੇ। ਜੇ ਬੋਲੀ ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਬੰਦ ਹੋਣ ਦੇ ਆਖਰੀ 5 ਮਿੰਟ ਵਿਚ ਬਦਲਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਬੰਦ ਹੋਣ ਦਾ ਸਮਾਂ ਆਪਣੇ ਆਪ 5 ਮਿੰਟ ਵਧ ਜਾਵੇਗਾ।
3. ਸਫ਼ਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਬੋਲੀ ਰਕਮ (ਈਐਮਡੀ ਅਡਜਸਟ ਕਰਨ ਪਿੱਛੋਂ) ਦਾ 25% ਏਓ ਵਲੋਂ ਬੋਲੀ ਵਿਕਰੀ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਨ ਦੇ 24 ਘੰਟੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏਗਾ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 75% ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡੀਟਰ ਵਲੋਂ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏਗਾ। ਸਾਰੀ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਅਤੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਅਦਾਇਗੀ ਦੇ ਪ੍ਰਸਤਾਵਤ ਤਰੀਕੇ ਰਾਹੀਂ ਹੋਣਗੀਆਂ।
4. ਸੈਸ, ਲਾਗੂ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ, ਫੀਸ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕੋਈ ਕਾਨੂੰਨੀ ਬਕਾਇਆ ਜਾਂ ਹੋਰ ਬਕਾਇਆ ਜਿਵੇਂ ਮਿਊਂਸਪਲ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ, ਜਮੀਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਅਕਾਸਮਿਕ ਲਾਗਤਾਂ, ਚਾਰਜਿਜ਼ ਸਮੇਤ ਸਾਰੇ ਟੈਕਸ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਆਊਟਗੋਇੰਗਜ਼ ਦਰਾਂ ਖਰੀਦਦਾਰ ਵਲੋਂ ਸਹਿਣ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ।
5. ਖਰੀਦਦਾਰ ਵਿਕਰੀ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ/ਲੈਣ-ਦੇਣ ਦੀ ਅਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਟੀਡੀਐਸ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਆਈਆਈਐਫਐਲ ਐਚਐਫਐਲਕੋਲ ਟੀਡੀਐਸ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏਗਾ।
6. ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਥਾਰ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ ਅਤੇ ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ ਆਪਣੀਆਂ ਬੋਲੀਆਂ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਨਿਲਾਮੀ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਫਾਰਮ ਲਈ https://www.iiflonehome.com and https://www/iifl.com/home-loans/properties-for-auction 'ਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।
7. ਵੇਰਵਿਆਂ, ਹੈਲਪ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਅਤੇ ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਸਬੰਧੀ ਆਨਲਾਈਨ ਸਿਖਲਾਈ ਲਈ ਸੰਭਾਵੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਨੂੰ ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ : care@iiflonehome.com, ਸੁਪਰੋਟ ਹੈਲਪਲਾਈਨ ਨੰ. 1800 2672 499 'ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰਨ।
8. ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ, ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਅਤੇ ਆਨਲਾਈਨ ਬੋਲੀ ਆਦਿ ਲਈ ਆਈਆਈਐਫਐਲਐਚਐਫਐਲ ਨੂੰ ਟੋਲ ਫ੍ਰੀ ਨੰ. 1800 2672 499 'ਤੇ ਸਵੇਰੇ 09.30 ਵਜੇ ਤੋਂ 18.00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਸੋਮਵਾਰ ਤੋਂ ਸ਼ੁੱਕਰਵਾਰ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਕਾਲ ਕਰੋ ਜਾਂ ਈਮੇਲ ਕਰੋ : care@iiflonehome.com
9. ਉਪਰੋਕਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਘਰੇਲੂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਜਿਹੜੀਆਂ ਸਕਿਓਰਡ ਐਸਟਸ ਵਿਚ ਪਈਆਂ ਹਨ ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣ ਤੋਂ 7 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਚੁੱਕਣ ਲੈਣ ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਆਈਆਈਐਫ਼ਐਲ-ਐਚਐਫ਼ਐਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਕਿਸੇ ਨੁਕਸਾਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
10. ਅੱਗੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜੇ ਉਪਰੋਕਤ ਦੱਸੀਆਂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਹਟਾਉਣ ਵਿਚ ਅਫ਼ਸਲ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਇਹ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਵੇਚੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ।
11. ਜੇ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ/ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਕਿਸੇ ਕਾਰਨ ਉਪਰ ਦਰਸਾਈ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਵਿਕਰੀ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਰਕਮ (ਸਮੇਤ ਈਐਮਡੀ) ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਮੁੜ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਰੱਖੀ ਜਾਵੇਗੀ।
12. ਏਓ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਟੈਂਡਰ/ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਬਦਲਣ ਜਾਂ ਮੁਲਤਵੀ/ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰਾਖਵਾਂ ਹੈ। ਜੇ ਟੈਂਡਰ/ਨਿਲਾਮੀ ਮੌਕੇ ਕੋਈ ਵਿਵਾਦ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਆਈਆਈਐਫ਼ਐਲ-ਐਚਐਫ਼ਐਲ ਦੇ ਏਓ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਆਖਰੀ ਹੋਵੇਗਾ।

ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8(6) ਅਧੀਨ 15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਉੱਪਰ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਰਕਮਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਹੋਏ ਖ਼ਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ ਈ-ਨੀਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਰ ਦੇਣ, ਇਸ ਤੋਂ ਅਸਫ਼ਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਨੀਲਾਮ ਕਰ/ਵੇਚ ਦਿਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਨੂੰ ਵਿਆਜ਼ ਅਤੇ ਹੋਰ ਲਾਗਤਾਂ ਸਮੇਤ ਵਸੂਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਸਥਾਨ : ਮੋਹਾਲੀ, ਮਿਤੀ : 18 ਜਨਵਰੀ 2025 — ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ, ਆਈਆਈਐਫ਼ਐਲ ਹੋਮ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ

ਅਦਿੱਤਿਆ ਬਿਰਲਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ

ADITYA BIRLA CAPITAL — PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫ਼ਤਰ : ਇੰਡੀਅਨ ਰੇਆਨ ਕੰਪਾਊਂਡ, ਵੀਰਾਵਲ, ਗੁਜਰਾਤ-362 266, ਬਰਾਂਚ ਦਫਤਰ : ਬੀ21/567, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਡੋਮੀਨੋਜ਼ ਪੀਜ਼ਾ ਦੇ ਉਪਰ, ਨਾਭਾ ਗੇਟ, ਛੋਟੀ ਬਾਰਾਦਰੀ, ਪਟਿਆਲਾ, ਪੰਜਾਬ-147001

ਅੰਤਿਕਾ IV
[ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼, 2002 ਦਾ ਰੂਲ 8(1) ਦੇਖੋ] ਕਬਜ਼ਾ ਨੋਟਿਸ (ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ)

ਜਿਵੇਂਕਿ ਅਦਿੱਤਿਆ ਬਿਰਲਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੇ ਸਕਿਊਰਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਤੇ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫ਼ਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਅਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫ਼ੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 (54 ਆਫ਼ 2002) ਅਤੇ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫ਼ੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 3 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(12) ਅਧੀਨ ਮਿਲੀਆਂ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਮਿਤੀ 11.11.2024 ਨੂੰ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਕੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ **ਮੁਖਤਿਆਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਅਨਮੋਲਦੀਪ ਕੌਰ** ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ **ਰੁ. 19,43,168.84/- (ਉਨੀ ਲੱਖ ਤਰਤਾਲੀ ਹਜ਼ਾਰ ਇਕ ਸੌ ਅਠਾਹਟ ਰੁ ਚੁਰਾਸੀ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ਼)** ਉਕਤ ਨੋਟਿਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਦੇ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਫ਼ਲ ਰਹੇ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(4) ਅਧੀਨ ਮਿਲੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ **15 ਜਨਵਰੀ 2025** ਨੂੰ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਜਾਇਦਾਦ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਸੌਦਾ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ, ਇਸ ਜਾਇਦਾਦ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਸੌਦਾ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰਕਮ **ਰੁ. 19,43,168.84/- (ਉਨੀ ਲੱਖ ਤਰਤਾਲੀ ਹਜ਼ਾਰ ਇਕ ਸੌ ਅਠਾਹਟ ਰੁ ਚੁਰਾਸੀ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ਼)** ਅਤੇ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਅਦਿੱਤਿਆ ਬਿਰਲਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ ਕੋਲ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸਬ ਸੈਕਸ਼ਨ (8) ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਅਧੀਨ ਸਕਿਓਰਡ ਐਸਟਸ ਛੁਡਾਉਣ ਲਈ ਸਮਾਂ ਉਪਲਬਧ ਹੈ।

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਸਾਰੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਅਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸੇ ਮਕਾਨ ਨੰ 288, 289 ਕੁੱਲ ਏਰੀਆ ਪਲਾਟ 77.66 ਵ. ਗਜ, ਭਾਵ 699 ਵ. ਫੁਟ, ਸਥਿਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਏਰੀਆ ਨੇੜੇ ਸ਼ੇਰ-ਏ-ਪੰਜਾਬ ਮਾਰਕਿਟ, ਵਾਕਾ ਗਲੀ ਨੰ 1, ਮੋਹੱਲਆ ਸੁਖਦਾਸਪੁਰਾ, ਪਟਿਆਲਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ ਪੰਜਾਬ 147001, ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਦਸਤਾਵੇਜ ਨੰ 2022-23/11/1/9078 ਮਿਤੀ 30-09-2022 ਰਾਹੀਂ ਮੁਖਤਿਆਰ ਸਿੰਘ ਪੁਤਰ ਫਕੀਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਅਤੇ ਹੱਦਾਂ : ਪੂਰਬ : ਚੌਂਕ, ਪੱਛਮ : ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ, ਉਤਰ : ਗਲੀ, ਦੱਖਣ : ਪ੍ਰਹਿਲਾਦ ਚੰਦ ਦਾ ਮਕਾਨ

ਮਿਤੀ : 15.01.2025 — ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ
ਸਥਾਨ : ਪਟਿਆਲਾ — ਅਦਿੱਤਿਆ ਬਿਰਲਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ

ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਨੋਟਿਸ

HDB FINANCIAL SERVICES — From the trusted family of HDFC Bank

ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫ਼ਤਰ : ਰਾਧਿਕਾ, ਦੂਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਲਾਅ ਗਾਰਡਨ ਰੋਡ, ਨਵਰੰਗਪੁਰਾ, ਅਹਿਮਦਾਬਾਦ, ਗੁਜਰਾਤ, ਪਿੰਨ ਕੋਡ : 380009, ਬਰਾਂਚ ਦਫ਼ਤਰ : ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਐਸਸੀਓ 70, ਸੈਕਟਰ 47, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160047

ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਐਚਡੀਬੀ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਸਰਵਿਸਿਜ਼ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੇ ਸਕਿਉਰਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਤੇ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫ਼ਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਅਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫ਼ੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 (64 ਆਫ਼ 2002) ਅਤੇ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫ਼ੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 3 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(12) ਅਧੀਨ ਮਿਲੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਹੇਠ ਵਿਸਥਾਰਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਾਂ ਨੂੰ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਕੇ, ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਉਕਤ ਨੋਟਿਸ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਸਮੇਤ ਸਾਰੀਆਂ ਲਾਗਤਾਂ, ਚਾਰਜਿਜ਼ ਅਤੇ ਖਰਚੇ ਅਸਲ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਇਹ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਦੇ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਸੀ। ਉਕਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਫ਼ਲ ਰਹੇ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਉਕਤ ਰੂਲਜ਼ ਦੇ ਰੂਲ 8 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(4) ਅਧੀਨ ਮਿਲੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਜਾਇਦਾਦ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਸੌਦਾ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਸ ਜਾਇਦਾਦ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਸੌਦਾ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਸਬੰਧਤ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਸਮੇਤ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ, ਲਾਗਤਾਂ ਅਤੇ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਐਚਡੀਬੀ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਸਰਵਿਸਿਜ਼ ਲਿਮਟਿਡ ਕੋਲ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਰੰਟਰਾਂ, ਲੋਨ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ, ਲੋਨ ਰਕਮ, ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ, ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ, ਦਾਅਵਾ ਕੀਤੀ ਰਕਮ, ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜੇ ਦੀ ਮਿਤੀ ਹੇਠ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :

1. ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਰੰਟਰ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਪਤਾ ; 2. ਲੋਨ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ ; 3. ਲੋਨ ਰਕਮ ; 4. ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ, 5. ਦਾਅਵਾ ਕੀਤੀ ਰਕਮ ; 6. ਸਕਿਓਰਿਟੀਜ਼ ਦੇ ਵੇਰਵੇ, 7. ਕਬਜੇ ਦੀ ਮਿਤੀ

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦਾ ਨਾਂ : ਜੰਗ ਫੋਰਜਿੰਗਸ, ਜੰਗ ਫੋਰਜਿੰਗਸ ਜਸਪਾਲ ਬਾਂਗਰ ਰੋਡ ਨੇੜੇ ਜਗਦੰਬੇ ਸਾਈਕਲ ਪ੍ਰ. ਲਿਮ. ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਏਰੀਆ ਸੀ ਲੁਧਿਆਣਾ 141017, ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਇੱਥੇ ਵੀ: ਪਿੰਡ ਜਸਪਾਲ ਬਾਂਗਰ ਹਦਬਸਤ ਨੰ. 259 ਅਬਾਦੀ ਜਸਪਾਲ ਬਾਂਗਰ ਖਸਰਾ ਨੰ. 1046, 1049, 1050, 1051, 1052, 1054, 1055 ਖਾਤਾ ਨੰ. ਲੁਧਿਆਣਾ 141017, (2) ਅੰਮ੍ਰਿਤਪਾਲ ਸਿੰਘ ਦਹੇਲਾ, 3. ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਕੌਰ, 4. ਸੁਖਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਦਹੇਲਾ, 5. ਪ੍ਰਭਜੀਤ ਕੌਰ ਸਾਰੇ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ 11220 ਗਲੀ ਨੰ 5, ਪ੍ਰਤਾਪ ਨਗਰ, ਮਿਲਰਗੰਜ, ਲੁਧਿਆਣਾ 1410003, ਪੰਜਾਬ, **ਲੋਨ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ: 1342349, ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ :** ਰੁ. 2675000/- (ਛੱਬੀ ਲੱਖ ਪਚੱਤਰ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁ. ਸਿਰਫ਼), **ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ** ਮਿਤੀ: 14.10.2024, **ਦਾਅਵਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਕਮ:** ਰੁ.2376014.67/- (ਤੇਈ ਲੱਖ ਛਿਅੱਤਰ ਹਜ਼ਾਰ ਚੌਦਾਂ ਰੁਪਏ ਸਤਾਹਟ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ਼) 09.10.2024 ਤੱਕ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦਾ ਵਿਆਜ ਅਸਲ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੱਕ ਇਤਫਾਕਨ ਖਰਚਿਆਂ, ਲਾਗਤਾਂ ਅਤੇ ਖਰਚਿਆਂ ਆਦਿ ਦੇ **ਐਨਪੀਏ ਦੀ ਮਿਤੀ** : 02-10-2024, **ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ:** ਸਾਰੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸੇ ਜਾਇਦਾਦ ਕੁੱਲ ਮਿਣਤੀ 625 ਵ. ਗਜ ਜਿਸਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰ. 1046, 1049, 1050, 1051, 1052, 1054, 1055 ਖਾਤਾ ਨੰ. 474/576 ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2009-2010 ਅਤੇ ਹਦਬਸਤ ਨੰ 259 ਸਥਿਤ ਪਿੰਡ ਜਸਪਾਲ ਬਾਂਗਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ। ਰਜਿਸਟਰਡ ਸੇਲ ਡੀਡ ਜਿਸਦਾ ਨੰ. 10143 ਮਿਤੀ 25-01-2018 (300 ਵ. ਗਜ) ਅੰਮ੍ਰਿਤਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਜੰਗ ਬਹਾਦਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਅਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਸੇਲ ਡੀਡ ਜਿਸਦਾ ਨੰ 10144 ਮਿਤੀ 25.01.2018 (325 ਵ. ਗਜ) ਸੁਖਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਜੰਗ ਬਹਾਦੁਰ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਹੱਦਾਂ : ਪੂਰਬ: ਗੁਆਂਢੀ ਮਿਣਤੀ 45 ਫੁਟ, ਪੱਛਮ : ਰੋਡ 30 ਫੁਟ ਚੌੜੀ, ਉਤਰ : ਬਲਦੇਵ ਕੌਰ ਮਿਣਤੀ 125 ਫੁਟ, ਦੱਖਣ: ਸਤਨਾਮ ਸਿੰਘ ਮਿਣਤੀ 125 ਫੁਟ, **ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜੇ ਦੀ ਮਿਤੀ : 15.01.2025**

ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ (8) ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਅਧੀਨ ਸਕਿਓਰਡ ਐਸਟਸ ਛੁਡਾਉਣ ਲਈ ਸਮਾਂ ਉਪਲਬਧ ਹੈ। **ਕਿਸੇ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਲਈ ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ ਸ੍ਰੀ ਨਵਲ ਕਿਸ਼ੋਰ : 7696442530, ਐਚਡੀਬੀ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ** ਸਰਵਿਸਿਜ਼ ਲਿਮਟਿਡ, ਬਰਾਂਚ ਦਫ਼ਤਰ : ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਐਸਸੀਓ 70, ਸੈਕਟਰ 47, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160047 ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ।

ਸਹੀ/-
ਐਚਡੀਬੀ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਸਰਵਿਸਿਜ਼ ਲਿਮਟਿਡ
ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ

ਸਥਾਨ : ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੰਜਾਬ) ਮਿਤੀ : 18.01.2025

ਕਬਜ਼ਾ ਨੋਟਿਸ — DCB BANK

ਡੀਸੀਬੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੇ ਸਕਿਉਰਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਤੇ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫ਼ਾਈਨੈਂਸ਼ਲ ਅਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫ਼ੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (54 ਆਫ਼ 2002) ਅਤੇ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫ਼ੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 3 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(12) ਅਧੀਨ ਮਿਲੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਕੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ, ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਉਕਤ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਖਾਤੇ ਸਾਹਮਣੇ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਉਕਤ ਨੋਟਿਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਦੇ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਫ਼ਲ ਰਹੇ, ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਰੋਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸਬ ਸੈਕਸ਼ਨ (4) ਅਧੀਨ ਮਿਲੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਮਿਤੀ 15.01.2025 ਨੂੰ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਇਸ ਜਾਇਦਾਦ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਸੌਦਾ ਨਾ ਕਰਨ ਬਾਰੇ ਸਾਵਧਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਜਾਇਦਾਦ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਸੌਦਾ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਕ੍ਰਮਵਾਰ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਦਾ ਡੀਸੀਬੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਦਾ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ (8) ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਅਧੀਨ ਸਕਿਓਰਡ ਐਸਟਸ ਛੁਡਾਉਣ ਲਈ ਸਮਾਂ ਉਪਲਬਧ ਹੈ।

ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ	18-01-2022
ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦਾ ਨਾਮ	ਖੁਰਾਣਾ ਚਰਨਬੀਰ ਖੁਰਾਣਾ, ਮੈਸ. ਖੁਰਾਣਾ ਪਲਾਸਟਿਕ, ਪ੍ਰਭਜੋਤ ਕੌਰ ਅਤੇ ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੌਰ
ਕੁੱਲ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ	ਰੁ.37,12,415.12/- (ਸੈਂਤੀ ਲੱਖ ਬਾਰਾਂ ਹਜ਼ਾਰ ਚਾਰ ਸੌ ਪੰਦਰਾਂ ਰੁ. ਬਾਰਾਂ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ਼) 18.01.2025 ਨੂੰ
ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਪਲਾਟ ਨੰ. 15, ਖਸਰਾ ਨੰ. 1527-3440/1526-3441/1526, ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 310, ਪਿੰਡ ਗਿੱਲ ਨੰ. 2, ਅਬਾਦੀ ਹਿੰਮਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਨੇੜੇ ਸ਼ਾਲੀਮਾਰ ਪਾਰਕ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141001 (ਦ ਸਕਿਓਰਡ ਐਸਟਸ)

ਮਿਤੀ : 18.01.2025, — ਲਈ ਡੀਸੀਬੀ ਬੈਂਕ ਲਿਮ.,
ਸਥਾਨ : ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ — ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ

pnb Housing Finance Limited — Ghar Ki Baat

ਅਪੈਂਡਿਕਸ IV-A ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ (ਦਾਂ) ਦੀ ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਸਕਿਉਰਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫ਼ਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫ਼ਾਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਅਤੇ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8(6) ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ

ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫ਼ਤਰ: ਨੌਵੀਂ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਅੰਤਰਿਕਸ਼ ਭਵਨ, 22 ਕਸਤੂਰਬਾ ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਗ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ 110001, ਫ਼ੋਨ : 011-23357171, 23357172, 23705414, ਵੈਬ : www.pnbhousing.com
ਲੁਧਿਆਣਾ ਬਰਾਂਚ : ਪੀਐਨਬੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ, BXIX 262/1, ਬਦੀ ਇਲੈਕਟ੍ਰਨਿਕਸ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਡਾ. ਸ਼ਾਮ ਸਿੰਘ ਰੋਡ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਰੋਡ, ਸਾਹਮਣੇ ਫਿਰੋਜ਼ ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141001,

ਆਮ ਜਨਤਾ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਾਲਮ 'ਏ' ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ, ਗਿਰਵੀਕਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕਾਲਮ 'ਡੀ' ਵਿਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡੀਟਰ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜਡ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਮੈਸ: ਪੀਐਨਬੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ/ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡੀਟਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੇ ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡੀਟਰ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਰਹਿਣ/ਚਾਰਜਡ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ (ਕਾਲਮ ਸੀ ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸਾਰ) ਉਸਾਰੂ/ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਵੇਰਵੇ ਅਨੁਸਾਰ 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ, ਜੋ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ' ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਿਰਵੀਕਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ, ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ, ਕਾਨੂੰਨੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ (ਜਾਣੂ ਜਾਂ ਅਣਜਾਣੇ) ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8(6) ਅਤੇ 9 ਤਹਿਤ ਕਾਲਮ ਨੰ 'ਏ' ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਿਰਵੀਕਾਰਾਂ (ਮੌਤ ਤੋਂ ਬਾਅਦ) ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਐਗਜ਼ੀਕਿਊਟਰਜ਼, ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਲਾਭਪਾਤਰੀ, ਅਸਾਇਨੀ ਸੋਧੇ ਗਏ ਹਨ।

ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਮੈਸ: ਪੀਐਨਬੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ/ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡੀਟਰ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਭਾਵ www.pnbhousing.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਓ।

ਲੋਨ ਨੰ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਰੰਟਰ/ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ ਦਾ ਨਾਮ (A)	ਮੰਗੀ ਗਈ ਰਕਮ ਅਤੇ ਮਿਤੀ (B)	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ (C)	ਗਿਰਵੀ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ (D)	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ (ਆਰ.ਪੀ.) (E)	ਈਐਮਡੀ (ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਦਾ 10%) (F)	ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਉਣ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ (G)	ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਦਰ (H)	ਪੜਤਾਲ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੇ ਸਮਾਂ (I)	ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ (J)	ਕੋਈ ਝੰਜਟ/ਕੋਰਟ ਕੇਸ ਜੇ ਹੋਵੇ ਤਾਂ (K)
HOU/LUD/1116/334952 ਬਰਾਂਚ ਦਫ਼ਤਰ : ਲੁਧਿਆਣਾ ਹਰੀਸ਼ ਅਰੋੜਾ/ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੋਨੀਆ ਪੁੱਤਰੀ ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ	ਰੁ. 20,74,012.37 as on 06.07.2021	ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ	ਮਕਾਨ, ਪਲਾਟ ਨੰ. 158, ਜਾਇਦਾਦ ਮਿਣਤੀ 100 ਵ. ਗਜ (83.61 ਵ ਮੀ.) ਜੋ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਵਿਚ ਖਸਰਾ ਨੰ. 35//14/2-17-18/1-23/2-24-25-44//1-2/1-10-45//3/2-4-5-35//16-36//20-21, ਖਾਤਾ ਨੰ. 78/79-219/226 ਪੱਤੀ ਨੰ. 200-516 ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2008-09 ਅਨੁਸਾਰ ਸਥਿਤ ਹੈ ਪਿੰਡ ਗਿਆਸਪੁਰਾ, ਅਬਾਦੀ ਜਾਣੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਆਮ ਕਾਲੋਨੀ (ਸਿਟੀ ਗਾਰਡਨ ਕਾਲੋਨੀ), ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ, ਹੱਦਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ : ਪੂਰਬ : ਅਮਨਦੀਪ, ਉਤਰ : ਗੁਆਂਢੀ, ਪੂਰਬ : ਵੇਚਣ ਵਾਲਾ ਅਤੇ ਦੱਖਣ : ਗਲੀ	ਰੁ: 2304000	ਰੁ: 230400	04-02-2025	ਰੁ: 10000	24.01.2025 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 10.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 5.30 ਵਜੇ ਤੱਕ	05.02.2025 ਨੂੰ ਬਾ.ਦੁ. 2.00 ਵਜੇ ਤੋਂ 3.00 ਵਜੇ	ਪਤਾ ਨਹੀਂ

* 18% ਸਾਲਾਨਾ ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ, ਆਕਸਮਿਕ ਖ਼ਰਚੇ, ਲਾਗਤਾਂ, ਚਾਰਜਿਜ਼ ਆਦਿ ਨਾਲ, ਜੋ ਕਿ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੱਕ। ** ਉੱਪਰ ਲਿਖੀਆਂ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ/ਸਕਿਓਰਡ ਐਸੇਟਸ 'ਤੇ ਪੀਐਨਬੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀ ਪੂਰੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਲਮ ਨੰ 'ਕੇ' ਵਿਚ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੋਈ ਦਾਅਵੇਦਾਰੀਆਂ ਨਹੀਂ ਹਨ। ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਝੰਜਟ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਸਫ਼ਲ ਬੋਲੀਕਾਰ/ਖ਼ਰੀਦਦਾਰ ਇਸਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰੇਗਾ। ਇੱਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰ/ਖ਼ਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਇਸ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਝੰਜਟ ਬਾਰੇ ਖ਼ੁਦ ਤਸੱਲੀ ਕਰ ਲੈਣ।

1. ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ, ਉਪਰੋਕਤ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ/ਸਕਿਓਰਡ ਅਸਾਸਿਆਂ ਨੂੰ ਵੇਚਣ, ਦੂਰ ਕਰਨ ਜਾਂ ਡਿਸਪੋਜ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਪੀਐਨਬੀਐਚਐਫਐਲ/ਪੀਐਨਬੀਐਚਐਫਐਲ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੂੰ ਅਦਾਲਤ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਆਦੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਸਟੇਟਸ ਕਾਲਮ ਨੰ.-ਕੇ ਵਿਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। 2. ਚਾਹਵਾਨ ਖਰੀਦਦਾਰ/ਬੋਲੀਕਾਰ ਅਤੇ ਚਾਹਵਾਨ ਧਿਰਾਂ ਆਜ਼ਾਦਾਨਾ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ/ਪਾਸ ਹੁਕਮਾਂਆਦਿ ਵਿਚ ਜੇ ਕੋਈ ਹੈ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕਾਲਮ 'ਕੇ' ਵਿਚ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿਚ ਪੀਐਨਬੀਐਚਐਫਐਲ ਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨਾ ਸੀਮਤ ਨਹੀਂ ਹੈ ਬੋਲੀਕਾਰ/ਟੈਂਡਰਕਾਰ ਆਪਣੇ ਟੈਂਡਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਆਪਣੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਕਰ ਲੈਣ। ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬੋਲੀ ਫਾਰਮ 'ਤੇ ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਨਿਯਮ ਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ 'ਤੇ ਹਸਤਾਖ਼ਰ ਕਰਨੇ ਪੈਂਦੇ ਹਨ। 3. ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਨੋਟ ਕਰੋ ਕਿ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 9(3) ਤਹਿਤ ਵਿਕਰੀ ਰਕਮ ਦਾ 25% ਕਾਨੂੰਨੀ ਬੋਲਡ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿਚ ਉਸੇ ਦਿਨ (ਸਮੇਤ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ, ਜੇਕਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕੀਤੀ ਹੈ) ਜਾਂ ਅਗਲੇ ਕੰਮ ਕਾਜ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਉਣਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਵਿਕਰੀ ਰਕਮ ਦਾ 25% ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਪਿੱਛੋਂ ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡੀਟਰ ਵਲੋਂ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 9(2) ਤਹਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੀ 75% ਰਕਮ ਸਫ਼ਲ ਖਰੀਦਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਵਿਕਰੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਪੱਤਰ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਖਰੀਦਦਾਰ ਵਿਚ ਅਫ਼ਸਲ ਰਿਹਾ ਤਾਂ ਜਾਇਦਾਦ/ਸਕਿਓਰਡ ਅਸੇਟ ਮੁੜ ਤੋਂ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ। 4. ਮੈਸ : ਸੀ1 ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਦਫ਼ਤਰ ਪਲਾਟ ਨੰ. 68, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਸੈਕਟਰ 44, ਗੁੜਗਾਓਂ, ਹਰਿਆਣਾ-122003, ਵੈਬਸਾਈਟ : www.bankeauctions.com ਰਾਹੀਂ ਵਿਕਰੀ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰੇਗੀ। ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰਨ ਜਾਂ ਬੋਲੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਲਈ ਜਾਂ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਲਈ ਤੁਸੀਂ ਕੁਮਾਰ, ਕਿਸ਼ੋਰ ਕੁਮਾਰ, ਨਾਲ ਟੋਲ ਫ੍ਰੀ ਨੰਬਰ : 1800 120 8800, auction@pnbhousing.com, ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਪੀਐਨਬੀਐਚਐਫਐਲ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ ਜਾਂ www.pnbhousing.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਓ।

ਸਥਾਨ : ਲੁਧਿਆਣਾ, ਮਿਤੀ : 18.01.2025 — ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ, ਮੈਸ. ਪੀਐਨਬੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ

Rajinder Singh, Publisher & Printer: printed at Jagjit Publishing Company Private Limited, D-12, Industrial Area, Phase-1, Mohali and Published from 2512, Sector, 35-C, Chandigarh. Bhola Singh Preet Dy. News Editor (Responsible for selection of News Under PRB Act) email : spokesmanphoto@gmail.com Phone (Mohali) : +91-172-3047671-73 Fax: +91-172-3047676/85/86/87 Chd.Office : 5083424, 2542033 Fax : +91-172-2542488. RNI NO. CHA PUN/2005/15875. WPP Postal Regd. No. CHD/108/09-11.